

Haalbaarheidsstudie (HBHS)/Masterplan (MP)

De rvb van het IGS beslist of de POZ potentieel genoeg heeft om een HBHS/MP te laten opmaken. Indien dit het geval is zal door de gemeenteraad van de betrokken gemeente(n) met het IGS een nieuwe Engagementsverklaring (EV) worden opgemaakt. Het IGS zal dan samen met de NV SLP en EIS een Projectovereenkomst (POK) opmaken. Deze stap formaliseert de start voor de opmaak van de HBHS/MP.

Het resultaat betreft een globaal ruimtelijk MP voor de site samen met een onderzoek naar de financiële, technische en maatschappelijke haalbaarheid. Het is duidelijk dat het MP en de haalbaarheid nauw met elkaar verbonden zijn. Het zelfvoorzienende karakter van het project kan pas finaal beoordeeld worden nadat er over de grote lijnen van het MP instemming bereikt werd tussen de betrokken partijen (en van enkele cruciale adviserende instanties). Het MP wordt in de loop van het proces ook door het IGS voor advies aan de Kwaliteitskamer voorgelegd.